

LE MAG

LE MAGAZINE DU RÉSEAU
DE NÉGOCES EXTERIO PRO



CHANTIER D'EXPERTS

ISOLATION D'UNE TOITURE À VAL CENIS (73)

Sur ce chantier de rénovation réalisé à Val Cenis en plein mois de novembre, l'entreprise Borot Frères a testé la pose des nouvelles plaques Utherm Sarking K Anti-Slide. Anti-dérapante et anti-réfléchissante, cette solution de sarking a été développée par nos équipes pour répondre aux exigences de sécurité sur les chantiers en climat de montagne.



Bonjour à tous. Je suis heureux de vous retrouver (enfin !) après une nouvelle année passée à gérer les incertitudes. Pandémie de Covid-19, pénurie de matières premières et désormais, flambée des prix de l'énergie liée au conflit en Ukraine... Depuis 2 ans maintenant, les motifs d'inquiétude ne manquent pas ! Dans ce contexte difficile, nous restons à vos côtés pour vous conseiller et vous accompagner dans vos activités. Ainsi, de nouvelles formations sont planifiées et nous avons repris le chemin des salons.

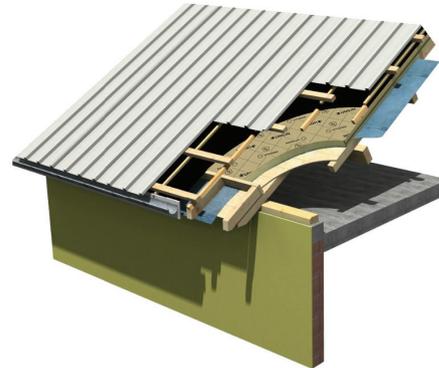
Grâce aux aides gouvernementales du plan de relance et au dispositif MaPrimeRénov' qui devraient inciter les propriétaires de biens immobiliers à rénover pour consommer moins d'énergie, nous pouvons heureusement envisager l'avenir positivement. L'entrée en vigueur de la RE2020 et la réforme du diagnostic de performance énergétique devraient eux aussi favoriser l'isolation des bâtiments. Car la lutte contre le changement climatique reste d'actualité, et nous oblige plus que jamais à aller vers une plus grande sobriété énergétique. Souhaitons que cette dynamique puisse se poursuivre sereinement en 2022.

Bien à vous.

David VALENTE,
Directeur National
de l'Offre Toiture en Pente

CHANTIER D'EXPERTS

UN CHANTIER UATHERM SARKING K ANTI-SLIDE À VAL CENIS (73)



Pour ce chantier d'isolation réalisé au cœur de la Haute-Maurienne, en Savoie, l'entreprise Borot Frères a choisi la solution Utherm Sarking K Anti-Slide d'Unilin Insulation pour une installation en toiture par temps difficile. Sur ce chantier réalisé au mois de novembre, il fallait pouvoir garantir la sécurité des poseurs amenés à intervenir sur le toit alors qu'il neigeait.

Dotée d'excellentes performances thermiques, la solution Utherm Sarking K Anti-Slide s'est présentée comme une solution de choix pour l'entreprise. Avec un parement traité anti-dérapant, ces plaques isolantes offrent une très grande adhérence des chaussures de sécurité. De plus, le petit format des panneaux (1200 x 1000 mm) plus faciles à manipuler est un véritable atout sur ce type chantier mené en zone montagnaise.

140 m² de toiture répartis sur deux pans ont été rénovés avec les plaques isolantes Utherm Sarking K Anti-Slide. La pose des panneaux s'effectue en montagne sur platelage, avec un pare-vapeur et une étanchéité complémentaire obligatoire.

En savoir plus :

Consultez la [fiche descriptive du chantier](#) et la [vidéo](#) réalisée pour l'occasion.

Si vous aussi, vous êtes artisan d'une belle réussite Exterio, envoyez-nous photos et explications sur vos choix techniques et produits pour le prochain LE MAG.



TENDANCES

MARCHÉ FRANÇAIS DES PRODUITS DE CONSTRUCTION : BILAN 2021 ET PERSPECTIVES 2022

L'Association française des Industries des Matériaux et produits de Construction (AIMCC) a rendu fin janvier les conclusions d'une enquête d'opinion auprès de ses membres. Cette étude dresse le bilan des activités 2021 et profile les tendances du marché pour 2022. Le conflit en Ukraine débuté en février pourrait toutefois changer la donne.

BILAN 2021

Par rapport à 2020, l'activité enregistrée en 2021 dans le secteur des BTP a affiché une croissance supérieure à 10 %. Mais au regard de 2019 jugée comme année de référence, on note un retrait de 5 %. En 2021, les entreprises du secteur ont été confrontées dans leurs approvisionnements à une augmentation des prix et des pénuries de matières premières. La flambée des prix de l'énergie qui est venue s'y ajouter risque d'impacter durablement l'activité en 2022.

PERSPECTIVES 2022

Avec l'entrée en vigueur de nouvelles normes et règles (RE2020, DPE), la Fédération Française du Bâtiment (FFB) prévoyait en début d'année une progression soutenue dans le logement neuf (+7,3 %).

Les industriels de la construction se montraient également optimistes pour 2022. Ainsi, 90 % des organisations professionnelles interrogées par l'AIMCC tablaient sur une stabilisation ou une hausse de l'activité par rapport à 2021. Si 22 % misaient sur une année 2022 comparable à 2021, 38 % des industriels prévoient une hausse modérée (entre 1 et 3 %) et 31 % s'attendaient à une progression sensible.

Souhaitons que ces prévisions optimistes ne soient pas trop mises à mal par la situation géo-politique en Ukraine qui a déjà de fortes répercussions sur le prix des carburants et sur celui des matières premières.

source : enquête d'opinion « Tendances Conjoncture AIMCC »

C'EST NOUVEAU C'EST EXTERIO

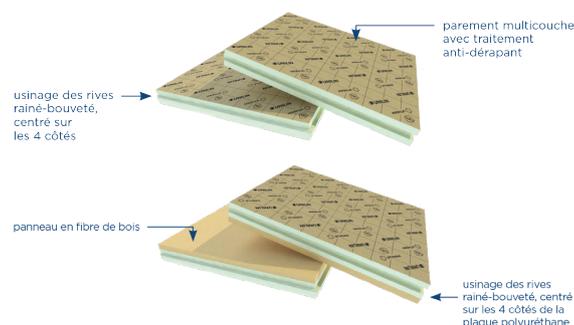
UTHERM SARKING ANTI-SLIDE : POUR UNE SÉCURITÉ DE POSE ACCRUE

Le sarking est un procédé d'isolation par l'extérieur très apprécié en zone montagneuse, notamment pour ses performances thermiques (> 900 m). Afin de garantir la sécurité des poseurs sur les toitures pentues, Unilin Insulation a conçu une nouvelle gamme de plaques isolantes au revêtement anti-dérapant et anti-réfléchissant : Utherm Sarking Anti-Slide.

Cette nouvelle gamme de panneaux sarking se décline en deux modèles 120 x 100 cm :

- une solution thermique disponible en 4 épaisseurs de PU allant de 100 à 160 mm pour une résistance thermique comprise entre 4,6 et 7,4 m².K/W : Utherm Sarking K Anti-Slide;
- une solution thermo-acoustique bi-matière disponible en 3 épaisseurs de PU + Fibre de Bois allant de 160 à 200 mm pour une résistance thermique de 6,5 à 8,35 m².K/W : Utherm Sarking K Comfort Anti-Slide.

Très résistantes à la compression, ces plaques isolantes peuvent supporter la charge causée par la neige accumulée en toiture. De plus, elles répondent aux exigences réglementaires imposées pour bénéficier des aides à la rénovation énergétique.



téléchargez la brochure complète depuis :
www.unilininsulation.com/fr-fr/telechargements

ACTUALITÉS

RE2020, DPE ET PLAN FRANCE RELANCE

Malgré la crise sanitaire, la nouvelle réglementation environnementale (RE2020) et la réforme du diagnostic de performance énergétique (DPE) ont fini par voir le jour en 2021. Avec le Plan France Relance et le dispositif MaPrimeRénov', la transition énergétique devrait encore accélérer cette année.

RÉGLEMENTATION ENVIRONNEMENTALE 2020 (RE2020)

Entrée en vigueur au 1^{er} janvier 2022, la Réglementation Environnementale 2020 s'impose désormais aux constructions neuves en remplacement de la Réglementation Thermique 2012 (RT2012). En intégrant l'impact carbone lié à la construction et le confort toute saison à des objectifs de sobriété énergétique et de décarbonation de l'énergie, ses exigences vont au-delà de l'ancienne réglementation thermique.

UN NOUVEAU DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE (DPE)

La réforme du Diagnostic de Performance Énergétique est quant à elle intervenue au 1^{er} juillet 2021. Plus lisible afin de faciliter la comparaison entre les biens, le nouveau DPE affiche une étiquette énergie et une étiquette climat indiquant la quantité de gaz à effets de serre émis. Si les logements restent classés de A à G, les échelles de classification ont été revues, et les seuils sont modulés selon le contexte géographique (climat, altitude). Un seul mode de calcul s'impose désormais pour tous les logements. Sachant que les logements considérés comme des passoires énergétiques (classés F ou G) ne pourront

plus être loués à compter de 2025 pour les classes G, et 2028 pour les classes F, la rénovation énergétique des biens immobiliers devrait accélérer dans l'ancien.

PLAN FRANCE RELANCE ET DISPOSITIF MAPRIMERÉNOV'

Pour rappel, le Plan France Relance a été lancé en septembre 2020 pour redynamiser l'économie après la crise sanitaire du Covid-19. Ces aides sont venues renforcer le dispositif MaPrimeRénov' créé en 2019 pour éradiquer les passoires thermiques et favoriser les travaux de performance énergétique. À fin janvier 2022, un peu plus de 700 000 dossiers MaPrimeRénov' ont été validés pour financer des travaux de rénovation énergétique. De nouvelles conditions d'attribution entrées en vigueur début 2022 pourraient cependant réduire le nombre de dossiers éligibles cette année. Si les barèmes restent inchangés, les logements doivent en effet être construits depuis plus de 15 ans (contre 2 auparavant) et occupés au moins 8 mois par an (contre 6 précédemment).

Autant d'opportunités à saisir pour le négoce et les entreprises spécialisées dans la rénovation énergétique. Avec leurs excellentes performances thermiques, les isolants Unilin Insulation répondent parfaitement aux normes imposées par la RE2020 et sont tout à fait conformes aux exigences fixées pour bénéficier des aides à la rénovation énergétique.

En savoir plus :

www.unilininsulation.com/fr-fr/re-2020/re2020-products

ENTRE EXPERTS

Ibrahim Erdogan
responsable de l'entreprise Ibo Toiture
Concept (La Valette-du-Var)
— membre du club Unilin



Quels produits Unilin Insulation installez-vous sur vos chantiers ? Et quels sont pour vous leurs avantages ?

Sur nos chantiers réalisés dans l'habitat individuel comme dans le collectif, nous posons aussi bien des panneaux sandwich (Ussystem Roof SW) que des caissons chevrons (Ussystem Roof OS). Pour nous, leur principal avantage est le côté 3 en 1. En une seule opération, nous prenons en charge l'isolation, la décoration et la pose du support de couverture. Inutile de faire appel à un plaquiste pour la déco intérieure. Avec ces panneaux isolants disponibles en grande longueur, la mise en œuvre est plus rapide et plus économique. Pour le client, cette solution d'isolation par l'extérieur représente aussi un gain de place et la possibilité de conserver les poutres apparentes en toiture.

Que vous apporte le Club Unilin ?

Je dirais un niveau d'expertise supplémentaire et une très bonne connaissance des produits. Nous sommes très bien formés sur les techniques de mise en œuvre et briefés régulièrement sur les arguments commerciaux des produits. Chaque année, nous participons à des séminaires où sont présentés les nouveaux produits et où nous échangeons entre collègues sur les bonnes pratiques à adopter. Grâce au Club Unilin, nous pouvons proposer les produits à nos clients en avant-première, ce qui est un atout compétitif et concurrentiel. Et il nous arrive de nous échanger des chantiers entre collègues.

Pourquoi selon vous un pro devrait-il devenir membre du Club Unilin ?

Parce qu'on n'a rien à y perdre, et tout à y gagner !



Retrouvez l'intégralité de l'interview sur notre chaîne YouTube

RIEN QUE POUR VOUS

CONNAISSEZ-VOUS LES ASTUCES DE MARTIN ?

Martin, vous le connaissez : c'est notre ambassadeur Unilin Insulation. Pour vous aider sur vos chantiers, il vous propose désormais ses conseils dans de petites vidéos : les astuces de Martin. Vous avez pu en voir passer une ou deux sur nos pages Facebook et LinkedIn. L'une porte sur le calepinage, et l'autre sur notre calculateur de longueur pour commander vos panneaux d'isolation de toiture. En une minute à peine, vous découvrirez à travers ces courtes vidéos comment vous simplifier la vie sur les chantiers.



Découvrez ces vidéos sur notre chaîne YouTube :

www.youtube.com/user/unilininsulationfr
ou sur les réseaux sociaux



ENTRE NOUS

LE CENTRE DE FORMATION UNILIN INSULATION AGRÉÉ QUALIOPi

Depuis le 1^{er} janvier 2022, l'agrément Qualiopi remplace l'ancien dispositif Datadock. Cette certification qualité des prestataires de formation est obligatoire pour la prise en charge de vos frais auprès d'organismes financeurs comme les OPCO. En conformité sur tous les critères, Unilin Insulation a passé l'audit avec succès et a reçu l'aval de l'organisme certificateur.

Une bonne nouvelle en vue de la reprise en mai prochain de nos formations sur l'isolation par l'extérieur des toitures en pente. Plusieurs sessions de 2 jours sont d'ores et déjà programmées sur 2022 :

- 18 et 19 mai 2022 ;
- 15 et 16 juin 2022 ;
- 21 et 22 septembre 2022 ;
- 19 et 20 octobre 2022 ;
- 16 et 17 novembre 2022 ;
- 14 et 15 décembre 2022.

N'hésitez pas à vous inscrire avec vos équipes :

- soit auprès du commercial Unilin Insulation de votre secteur ;
- soit directement par formulaire depuis la rubrique [Formation](#) de notre site Internet.

Qualiopi
processus certifié

UNILIN INSULATION SAS

Immeuble Estréo - 1/3 rue d'Aurion - 93110 Rosny-sous-Bois - France
Tél. Service Commercial : 01 48 94 96 86 - Fax : 01 48 94 11 01
www.unilininsulation.fr - email : info.insulation.fr@unilin.com

N'hésitez pas à nous rejoindre sur les réseaux sociaux



ENTRE NOUS

UNILIN INSULATION ÉTAIT AU SALON ARTIBAT DE RENNES FIN 2021

Après une année 2020 sans grandes manifestations, nous avons eu le plaisir de retrouver les salons en 2021. Les 13, 14 et 15 octobre 2021, nos équipes étaient présentes au Salon Artibat organisé au Parc des Expo de Rennes.

En vue de l'entrée en vigueur de la RE2020, la gamme Comfort de nos produits isolants était mise à l'honneur. Histoire de rappeler que nos panneaux de toiture répondent parfaitement aux exigences de la nouvelle réglementation.

Pour l'occasion, un jeu-concours sur le thème du confort était organisé sur notre stand. À gagner : une carte cadeau d'une valeur de 1500 € à valoir chez Spas de France pour un week-end bien-être. Après tirage au sort, nous avons eu le plaisir de remettre son lot à l'heureux gagnant du concours : Monsieur Da Silva, de l'entreprise F.A.E.L. DA SILVA Père & Fils à Groix.



ENTRE NOUS

RETROUVEZ-NOUS SUR LE SALON NORDBAT DE LILLE

Nos équipes participeront prochainement au salon Nordbat qui aura lieu les 30, 31 mars et 1^{er} avril à Lille Grand Palais. Rendez-vous incontournable des décideurs de la construction organisé au nord de Paris depuis plus de 20 ans, le salon Nordbat vous propose cette année encore un programme important d'animations et d'événements avec plusieurs incontournables :

- un riche programme de conférences et interventions sur l'Espace Forum avec tables rondes et remise de prix
- un concours des Meilleures Innovations
- une soirée des Architectes
- un Pavillon Rendez-Vous d'Affaires
- un Espace Start-Ups « Innovation & Construction » réunissant 10 Start-Ups actives dans le domaine de la construction...


NOUS VOUS ATTENDONS
STAND H45



Informations utiles et inscription au salon :
www.nordbat.com/fr

**LE
MAG**
 EXTERIOPRO
by UNILIN
INSULATION